

ANEXO 23

TIMBRE DA PREFEITURA

MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO (inserir nome da Prefeitura Municipal)

OBJETO: (inserir nome do objeto proposto conforme aprovação no COC)

ENDEREÇO: (inserir endereço do local da obra)

DESCREVER OBJETO: (Descrição sucinta do objeto pretendido, com comprimentos, áreas e principais tópicos dos serviços a conveniar.)

Informar: “A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais”.

1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS

SERVIÇOS TÉCNICOS

Informar: “Como serão feitos os serviços técnicos de topografia e sondagem e controle tecnológico.”.

CANTEIRO E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Informar: “Será implantado canteiro de obras dimensionado de acordo com o porte e necessidades da obra”.

IMPORTANTE

Exige-se:

· Placa do Governo do Estado de São Paulo, conforme modelo padronizado, a ser fixada em local frontal à obra e em posição de destaque. Esta placa nunca poderá ser menor que a maior placa afixada. Informar que a mesma é de responsabilidade da Prefeitura Municipal e que será mantida até o término da vigência do convênio em perfeito estado de conservação.

LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA

Informar: “A obra será mantida permanentemente limpa”.

DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA

Informar: “A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários”.

2. TERRAPLENAGEM SONDAAGEM E CONTROLE TECNOLÓGICO

Descrever os serviços de sondagem

TRABALHOS EM TERRA

Descrever os serviços de topografia específicos para terraplenagem.

Citar quais serviços e materiais será submetido obrigatoriamente a ensaios tecnológicos e testes.

Continuação ANEXO 23

Informar: “Os controles e ensaios tecnológicos citados anteriormente serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras”.

Informar sobre a necessidade de serviços de empréstimo de solo e bota-fora e distância de transporte.

“ Havendo serviços de empréstimo de solo ou bota-fora, tais serviços serão realizados em locais autorizados pelo Poder Público”.

DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA SUPERFICIAL

Informar: “Será realizado o corte e remoção da vegetação (incluindo tocos e raízes) e do solo orgânico, na profundidade necessária, nos locais definidos em projeto”.

Informar a espessura média de raspagem da camada vegetal superficial.

CORTES

Informar: “Os taludes de corte obedecerão às inclinações definidas em projeto. Havendo omissão de projeto, a inclinação máxima do talude será de 45º em relação à horizontal”.

Informar: “Nos locais de corte, uma camada de no mínimo 60 cm abaixo da cota de projeto ficará livre de tocos e raízes”.

ATERROS

Informar: “Os taludes de aterro terão inclinação máxima de 45º em relação à horizontal”.

Informar: “Os materiais utilizados para aterro serão de 1ª qualidade e estarão isentos de matéria orgânica e impurezas.

O aterro será compactado em camadas com espessura compatível com o tipo de solo e com o equipamento utilizado, na umidade ideal, e grau de compactação mínimo de 95% do proctor normal”.

: Atentar para a anuência dos Órgãos Ambientais durante os serviços de terraplenagem, mormente quando a área envolver mata nativa, ou regiões de proteção ambiental.

1. ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL

Informar: “O projeto obedecerá às Normas da Concessionária ou Órgão Responsável.”

Informar a concepção geral do sistema: captação, tratamento, reserva e distribuição.

Informar sobre a captação: se for em rede existente, informar o ponto de interligação; se for através de poço profundo,

Continuação ANEXO 23

informar vazão, potabilidade, vida útil do lençol e autorização do Órgão Competente ; se for através de manancial de superfície, informar vazão, vida útil, tratamento para potabilidade e autorização do Órgão Competente.

Descrever como será o tratamento da água.

Descrever como serão a adução e recalque.

Descrever a forma de reserva: reservatório enterrado, semi-enterrado ou elevado.

Especificar os materiais a serem empregados, indicando claramente as especificações dos tubos, conexões e tipos de juntas.

Descrever a execução dos serviços de rede: locação, cadastramento das interferências, escavação de valas (indicando largura e profundidade), escoramento, esgotamento de valas, regularização de fundo, assentamento de tubulação, caixas de registro, ancoragem, reaterro e compactação.

Informar como serão executadas as ligações domiciliares (tomada de água da rede, ramal predial, montagem e instalação de cavalete).

2. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

Informar: “Que o projeto e execução obedecerão às Normas dos Órgãos Responsáveis”.

5. ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Informar: “O projeto obedecerá às Normas da Concessionária ou Órgão Responsável”.

Descrever a concepção geral do sistema de esgotamento: coleta, tratamento e lançamento final dos efluentes.

Especificar os materiais e descrever a execução dos serviços de rede. (apiloamento e lastros), assentamento de tubulações, reaterro e compactação.

Descrever a execução dos poços de visita e de inspeção: escavação, lastros e lajes de fundo, alvenaria, revestimento, impermeabilização, aterro e colocação de tampão.

Informar a declividade mínima da rede e também a distância máxima entre poços de inspeção.

Informar se os efluentes serão lançados em rede pública.

Informar sobre o lançamento final: se for em rede existente, indicar o ponto de interligação; se for em curso d'água, dissertar sobre a autorização dos Órgãos Competentes.

Continuação ANEXO 23

6. DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS DRENAGEM EM RUAS]

Informar: “O projeto obedecerá às Normas da Prefeitura ou Órgão Responsável”.

Declarar: “No dimensionamento da drenagem foi considerada a área de contribuições a montante”;

Informar os locais onde haverá drenagem superficial e drenagem subterrânea.

Descrever os dispositivos de drenagem: poços de visita, caixas de passagem, tampões e bocas de lobo.

Informar a declividade mínima da rede.

Informar como e onde será o lançamento final das águas pluviais.

7. PAVIMENTAÇÃO, GUIAS, SARJETAS E SARJETÕES PAVIMENTAÇÃO EM RUAS

Declarar: “O projeto obedecerá às Normas da Prefeitura ou Órgão Responsável”.

Informar os controles tecnológicos que serão utilizados.

Informar: “Será efetuada a terraplenagem com grau de compactação igual a 95% do Proctor Normal”.

Descrever os serviços de topografia e sondagem relativos à pavimentação;

Descrever os trabalhos em terra quanto ao PREPARO DA CAIXA DO PAVIMENTO, conforme a seguir:

- Descrever os serviços de PREPARO DO SUBLEITO: escarificação, pulverização, umedecimento ou secagem, regularização de camada solta, compactação e regularização final.

- Descrever os serviços de REFORÇO DO SUB-LEITO: transporte, esparrame, pulverização, umedecimento ou secagem, regularização da camada solta, compactação e regularização final.

Declarar: “Os serviços de PREPARO e REFORÇO DO SUB-LEITO consistem na execução, sobre a terraplenagem acabada, de todas as operações necessárias à compactação do sub-leito na profundidade de 0,15 m, para a obtenção da superfície definida nos alinhamentos, perfis e seções transversais do projeto.”

Informar os locais e os tipos de pavimento que serão utilizados em função do tráfego a que estarão sujeitos.

Informar os materiais e a execução dos serviços que serão empregados.

Informar a declividade do centro do pavimento em direção à sarjeta.

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, especificar os materiais e a execução dos serviços que comporão o pavimento:

Continuação ANEXO 23

- Preparo da caixa do pavimento (sub-leito, reforço do sub-leito, camada de bloqueio);
- Sub-base e base (macadame hidráulico, camada estabilizada granulometricamente, brita graduada, solo-cimento, solo-brita, concreto rolado, macadame betuminoso);
- Imprimação (imprimação impermeabilizante e imprimação ligante);
- Revestimento (concreto betuminoso usinado a quente – CBUQ).

Informar a espessura das camadas do pavimento: sub-base, base, imprimação, revestimento asfáltico.

PAVIMENTAÇÃO COM PARALELEPÍPEDOS ou PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO,

Especificar os materiais e a execução dos serviços que comporão o pavimento:

- Colchão de assentamento;
- Assentamento;
- Travamento;
- Rejuntamento;
- Compressão.

Informar a espessura das camadas do pavimento: colchão de assentamento e paralelepípedos ou blocos de concreto.

Informar: “Como Controle tecnológico do pavimento será realizado (laboratório especializado à razão de um ensaio a cada 60 metros de pista, alternando eixo, bordos direito e esquerdo)”.

Informar: “O Construtor disponibilizará à Prefeitura ou Órgão Responsável o projeto do pavimento (levantamento cadastral)”.

GUIAS, SARJETAS E SARJETÕES DE CONCRETO

Descrever o tipo de guias, sarjetas e sarjetões que serão utilizados (pré-moldados, moldados no local, guias e sarjetas monolíticas).

Informar as dimensões das guias, sarjetas e sarjetões;

Informar a resistência mínima do concreto para guias, lastros, sarjetas e sarjetões.

Especificar os materiais a serem empregados, bem como ensaios e controle tecnológico.

Descrever os serviços de topografia relacionados com guias e sarjetas;

Continuação ANEXO 23

Descrever a execução dos serviços de preparo do terreno (terraplenagem, compactação, regularização) e execução das guias (base, assentamento, encostamento de terra), sarjetas (base, execução da sarjeta, juntas) e sarjetões.

Informar: “As guias e sarjetas serão assentadas sobre terreno mecanicamente compactado”.

No caso de guias pré moldadas, informar; “Serão executados “travesseiros/bolas ” de apoio de concreto na face externa das junções das peças (lado calçada), para evitar seu tombamento”.

Informar: “A faixa de no mínimo 0,50 m contígua à anteface das guias, deverá ser aterrada e compactada com material de boa qualidade, após a execução dos travesseiros ou bolas de apoio”.

Informar: “As guias serão executadas em concreto com resistência mínima de 20 Mpa ou conforme norma da Prefeitura”.

Informar: “É de responsabilidade do Construtor disponibilizar à Prefeitura o projeto do pavimento (levantamento cadastral)”.

7.4 PISO DE ESTACIONAMENTO e ACESSO DE VEÍCULOS

Definir o tipo de piso a ser utilizado.

Descrever os materiais que serão empregados, bem como a espessura final do pavimento, juntas e declividades.

Descrever a forma de execução dos serviços.

Informar como se serão demarcadas as vagas.

7.5 PASSEIO PÚBLICO

Definir o tipo de piso a ser utilizado e se abrangerá a largura total do passeio público (atentar para as normas de acessibilidade).

Descrever os materiais que serão empregados, bem como a espessura final do pavimento, juntas e declividades.

Descrever a forma de execução dos serviços.

8. ENERGIA E ILUMINAÇÃO

REDE DE ENERGIA

Declarar: “O projeto obedecerá às Normas da Concessionária”.

de instalação que será utilizado: subterrânea ou aérea.

Continuação ANEXO 23

Especificar os materiais como postes (material, distância entre eles, etc.), fiação e luminárias.

ILUMINAÇÃO EXTERNA

Informar os tipos de luminárias e lâmpadas a serem utilizadas.

Informar os locais onde serão instalados pontos de iluminação.

EQUIPAMENTOS: SPDA COMBATE A INCÊNDIOS

Informar os equipamentos que serão instalados.

GÁS

Declarar: O projeto obedecerá as normas da ABNT e/ou Concessionária local”.

Especificar os materiais a serem utilizados e descrever a execução dos serviços.

Esclarecer se haverá ambiente de estocagem de cilindros de gás.

OBRAS ESPECIAIS

MUROS DE ARRIMO/CONTENÇÃO

Informar os locais onde serão executados.

Informar o tipo de muro de arrimo que será executado: de alvenaria ou concreto armado.

Descrever a execução dos serviços compreendendo as fundações, elevações (altura, espessura, etc.), estrutura, contraventamento, juntas de dilatação (material e distanciamento) e sistema de drenagem.

Informar: “Se os muros de arrimo serão objeto de projeto específico, elaborado por profissional habilitado”.

OUTROS

BENFEITORIAS

Descrever os serviços complementares que serão executados, tais como: equipamentos de playground, piscinas, escadas de acesso, rampas etc.

LIMPEZA FINAL

Informar: “Será efetuada a limpeza final de toda a obra”. Atentar para não utilizar item que contemplem edificação em obras externas.

10.2.5 FECHAMENTO PERIMETRAL DA ÁREA OU TERRENO

Informar os locais onde serão executados os fechamentos e tipo de fechamento que será executado.

Especificar os materiais que serão utilizados, inclusive portões.

Descrever a execução dos serviços compreendendo as fundações, elevações (altura, espessura, etc.), estrutura, juntas de dilatação (material e Distanciamento) e acabamentos.

Continuação ANEXO 23

PAISAGISMO

Informar os locais onde será executado o paisagismo.

Especificar as espécies de grama, arbustos e árvores que serão plantadas.

Especificar as características como, tamanhos e quantidades das plantas que comporão o paisagismo. (ex.: grama em placas justapostas ou sementeira).

Descrever a execução dos serviços compreendendo movimento de terra, plantio, irrigação, etc.

Informar: “A manutenção da grama, árvores e arbustos será feita até a entrega da obra”.

DECLARAÇÕES FINAIS

Declarar: “A obra será entregue completamente limpa e em perfeitas condições de uso e utilização pelos munícipes e turistas.

Declarar: “Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas e aprovadas com antecedência pelo DADE, devendo os produtos apresentar desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras”.

Assinatura do Gestor Técnico designado por Portaria
CREA / CAU
ART / RRT